



Registro Generale N. 000194/2022 del 26/09/2022

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

**OGGETTO: APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE 2021 (CUP: J36G19000130004 - CIG: 87912397EB) - PRESA D'ATTO DELLA COMPENSAZIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 del DECRETO LEGGE 50/2022 e smi E LIQUIDAZIONE DEL RELATIVO CERTIFICATO DI PAGAMENTO**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

**Premesso che:**

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 10/06/2021 si approvava il progetto definitivo – esecutivo dei lavori relativi alla “MANUTENZIONE STRADE 2021” – CUP: J36G19000130004 – CIG: 87912397EB, redatto dal gruppo di progettazione interno alla stazione appaltante, a firma dell'Arch. Alice Gorgatti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio - Servizio LLPP Stradali e Manutenzione Strade, per la spesa complessiva di Euro 500.000 (IVA compresa);
- con Determinazione a contrarre n. 150 del 16/06/2021 del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, si disponeva di assegnare l'appalto dei lavori in oggetto per un importo complessivo a base di gara di **Euro 403.225,81** di cui **Euro 398.815,54** per opere soggette a ribasso da compensarsi a misura, ed **Euro 4.410,27** per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non ribassabili, da compensarsi a misura (oltre Iva), mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal DL n. 76/2020, art. 1, comma 2, *lett. b*) e relativa Legge di conversione n. 120/2020 e delle Linee guida A.N.A.C. n. 4, invitando con apposita Lettera di Invito solo gli operatori economici estratti a seguito dell'*Avviso pubblico di indagine di mercato* di cui al Prot. n. 9924 del 21/06/2021;
- esperita la procedura di gara, con determinazione n. 224 del 13/08/2021 si approvava la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori in oggetto, all'operatore economico **FRANTOIO FONDOVALLE SRL** (C.F. e P.IVA 00279260368), con sede in Via Provinciale n. 700, c.a.p. 41055 Montese (MO), il quale ha offerto il ribasso del 17,23% sull'importo posto a base di gara e quindi per un importo netto di appalto pari ad Euro 330.099,62 a cui si sommano gli oneri della sicurezza (pari ad Euro 4.410,27) non soggetti a ribasso, per complessivi **Euro 334.509,89** (oltre IVA) e con determinazione n. 240 del 09/09/2021, veniva dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione;
- in data 09/09/2021 veniva stipulato, con l'impresa **FRANTOIO FONDOVALLE SRL** (C.F. e P.IVA 00279260368), il Contratto d'appalto, Repertorio n. 12 con estremi di registrazione presso Agenzia delle Entrate, Numero: 27748 del 289/09/2021 – Serie 1T, dei lavori relativi al “MANUTENZIONE STRADE 2021” – CUP: J36G19000130004 – CIG: 87912397EB, per l'importo di **Euro 334.509,89** di cui Euro 330.099,62 per lavori ed Euro 4.410,27 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre Iva (10%), per complessivi Euro 408.102,07;
- con Delibera della Giunta comunale n. 126 del 30/12/2021 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante al progetto al progetto dei lavori di realizzazione del “MANUTENZIONE STRADE 2021” – CUP: J36G19000130004 – CIG: 87912397EB, con incremento della spesa complessiva dell'opera, predisposta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) ed e) del D.Lgs. 50/2016, per l'importo di Euro 82.584,53 che, al netto del ribasso di gara del 17,23%, risulta pari ad Euro 68.511,50 oltre

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



IVA al 22% pari ad Euro 15.072,53 in totale Euro 83.584,03;

- con determinazione n. 396 del 30/12/2021, si procedeva ad affidare all'impresa **FRANTOIO FONDOVALLE SRL** (C.F. e P.IVA 00279260368) le lavorazioni di cui alla suddetta perizia, elevando da Euro 334.509,89 ad Euro 403.021,39 l'importo contrattuale;
- in data 24/02/2022 veniva stipulato con l'appaltatore il Contratto per l'esecuzione dei lavori relativi alla perizia suppletiva e di variante inerenti ai lavori in oggetto, Repertorio n. 1 con estremi di registrazione presso Agenzia delle Entrate, Numero: 4585 del 24/02/2022, Serie: 1T, per l'importo di Euro 68.511,50 oltre Iva al 22% pari ad Euro 15.072,53 in totale Euro 83.584,03 (Iva compresa), a seguito del quale l'importo contrattuale complessivo risulta elevato da Euro 408.102,07 ad **Euro 491.685,97 (IVA compresa)**;
- che con determina n. 185 del 13/09/2022 si procedeva all'approvazione dello stato finale e presa d'atto del certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto, rideterminando il quadro economico finale come segue:

COD.	DESCRIZIONE	IMPORTO aggiudicato (Euro)
<b>A</b>	<b>LAVORI DI MANUTENZIONE</b>	
	LAVORI A MISURA (al netto del ribasso di gara)	€ 339.890,10
	COSTI DELLA SICUREZZA (DIRETTI) NON SOGGETTO A RIBASSO (SCS)	€ 4.544,07
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>	<b>€ 344.434,17</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	IVA SUI LAVORI (22%)	€ 75.775,52
	SOMMA INCENTIVANTE (2%)	€ 8.064,51
	CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA (esonero con DL 34/2020)	€ 0,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 83.840,03</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 428.274,19</b>
	ECONOMIE (iva compresa)	€ 71.725,81
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Premesso inoltre** che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, l'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, prevede disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori e in particolare per quelli aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate da Direttore Lavori afferente alle lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 e fino al 31/12/2022, è adottato applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 dello stesso articolo [...] e riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90%;

**Visto** l'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, il quale prevede l'emissione di un certificato di pagamento relativo alle lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 del medesimo decreto, da riconoscere alla ditta appaltatrice dei lavori nella misura del 90%;

**Visto** l'Aggiornamento infrannuale 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia Romagna approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del 27/07/2022 n. 1288 e pubblicata su BURERT n. 235 del 30/07/2022 che contiene il nuovo elenco prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo RER aggiornato al 2022;

**Considerato** che in data 25/07/2022 è stata emessa dal Direttore dei lavori la contabilità relativa allo stato finale dei



lavori in oggetto;

**Dato atto** che a seguito della pubblicazione dell'Aggiornamento infrannuale 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia Romagna, viste le disposizioni dell'art. 26 del Decreto legge 50/2022, il Direttore Lavori ha quindi provveduto a redigere una contabilità separata redatta con riferimento all'elenco prezzi anno 2022 sopra citato con conseguente emissione di certificato di pagamento;

**Preso atto** che si è quindi provveduto all'emissione di un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione dei maggiori costi relativi alle lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 e contabilizzate nello stato finale dei lavori in oggetto;

**Vista** la documentazione relativa all'aggiornamento della contabilità ai nuovi prezzi, tenuto conto del nuovo elenco prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo RER aggiornato a luglio 2022, e allegata al presente atto composta da:

- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Sommario del Registro di Contabilità
- Stato Finale
- Certificato di Pagamento
- Relazione compensazione prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2022

**Dato atto** che:

- le voci in oggetto calcolate con prezziari come da capitolato speciale d'appalto sono state contabilizzate e liquidate con contabilità relativa allo stato finale, e corrispondono ad un importo pari ad Euro 94.909,98 (importi al lordo del ribasso d'asta e al netto di iva);
- la contabilità in riferimento al nuovo prezzario RER-2022, ammonta ad euro 126.864,11 (importi al lordo del ribasso d'asta e al netto di iva);
- la differenza sulla quale provvedere al calcolo del riconoscimento dei maggiori prezzi da riconoscere ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022 risulta di importo pari a 31.954,13 e che lo stesso importo al netto del ribasso d'asta pari al 17,23% risulta essere di Euro 26.448,43 (esclusa iva);
- il Direttore Lavori ha provveduto, sull'importo precedentemente calcolato, al riconoscimento del 90% dello stesso, ovvero di Euro 23.803,59 (esclusa iva), e pertanto il RUP ha proceduto alla emissione del certificato di pagamento ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022, ovvero del riconoscimento dei maggiori costi relativi ai prezzi delle lavorazioni eseguite nell'annualità 2022;
- Di seguito si riporta quadro riepilogativo di quanto descritto:

	<b>Importo da Libretto Misure</b>
a- LAVORI PREZZIARI rif. CSA	Euro 94 909,98
b- LAVORI PREZZIARIO 2022-RER	Euro <b>126 864,11</b>
Differenza (b-a)	Euro <b>31 954,13</b>
Ribasso 17,23%	Euro 5 505,70
Importo CP	Euro <b>26 448,43</b>
Importo CP riconosciuto (90%)	Euro <b>23.803,59</b>
Iva 22%	Euro 5.236,79
<b>Importo da riconoscere</b>	Euro <b>29 040,38</b>

**Dato atto** che il pagamento dovrà essere effettuato ai sensi del Decreto Legge 50/2022, utilizzando "le somme derivanti dai ribassi d'asta, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della



*medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i relativi certificati di regolare esecuzione;*

**Considerato** che con determinazione n. 185 del 13/09/2022 di approvazione dello Stato Finale e presa d'atto del Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di Manutenzione Strade 2021, risultano economie per Euro 71.725,81 (comprensivi di Iva) e per il quale importo si richiedeva il mantenimento al Bilancio 2022;

**Dato atto** che la spesa da riconoscere ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2022 ammonta ad Euro 23.803,59 oltre iva 22% per un importo di Euro 5.236,79 per un totale di Euro 29.040,38;

**Acquisito** online il certificato di regolarità contributiva con esito regolare della ditta FRANTOIO FONDOVALLE SRL (C.F. e P.IVA 00279260368) - DURC Prot. INAIL n. 31954361 del 02/07/2022;

**Richiamati** i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 20-12-2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2022 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 20-12-2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 30-12-2021 con la quale è stato approvato il P.E.G 2022-2024;

**Visti:**

- il D. Lgs n. 50 del 18/04/2016;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R.
- l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art.23 "obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- l'art. 42, co.6, 7, 8 dello Statuto Comunale;
- l'art. 25 c.5 del Regolamento di contabilità;

**Considerato** che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

## D E T E R M I N A

**Di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**Di prendere atto** della contabilità e delle risultanze del Certificato di regolare Esecuzione, relativa ai lavori di realizzazione del "MANUTENZIONE STRADE 2021" – CUP: J36G19000130004 – CIG: 87912397EB", eseguiti dall'impresa FRANTOIO FONDOVALLE SRL (C.F. e P.IVA 00279260368), Via Provinciale n. 700, c.a.p. 41055 Montese (MO), redatta ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2022;

**Di liquidare, a saldo dei maggiori oneri per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici**, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2022, a favore dell'appaltatore FRANTOIO FONDOVALLE SRL (C.F. e P.IVA 00279260368), a seguito di presentazione delle



fatture l'importo di **Euro 29.040,38 (Iva inclusa)** al seguente impegno di spesa:

- imp. n. 239/2022 -Cap. 3471/3 denominato "Manutenzione strade" del Bilancio 2022 per euro 249,39;
- imp. n. 239-003/2022 -Cap. 3471/3 denominato "Manutenzione strade" del Bilancio 2022 per euro 28.790,99;

**di procedere** alla liquidazione delle somme dovute senza alcun ulteriore atto;

**di trasmettere** il presente atto all'impresa Appaltatrice, alla Direzione Lavori e al Settore Finanze e Risorse;

**di dare atto che:**

- il quadro economico assestato risulta il seguente:

COD.	DESCRIZIONE	IMPORTO aggiudicato (Euro)
<b>A</b>	<b>LAVORI DI MANUTENZIONE</b>	
	LAVORI A MISURA (al netto del ribasso di gara)	€ 339.890,10
	COSTI DELLA SICUREZZA (DIRETTI) NON SOGGETTO A RIBASSO (SCS)	€ 4.544,07
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>	<b>€ 344.434,17</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	IVA SUI LAVORI (22%)	€ 75.775,52
	SOMMA INCENTIVANTE (2%)	€ 8.064,51
	CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA (esonero con DL 34/2020)	€ 0,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 83.840,03</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 428.274,19</b>
	COMPENSAZIONE PREZZI ai sensi dell'art. 26 del DL50/2022 (iva compresa)	€ 29.040,38
	ECONOMIE (iva compresa)	€ 42.685,43
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**di dare atto** che le economie di spesa, quantificate in euro 42.685,42, previa autorizzazione dell'Istituto di Credito concessionario del mutuo in essere per la realizzazione dell'appalto in oggetto, saranno utilizzate per spese relative ad altre opere;

**di dare atto** che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto nonché dei resoconti della gestione finanziaria del contratto al termine della sua esecuzione, ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC.

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
FALBO SALVATORE

**OGGETTO: APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE 2021  
(CUP: J36G19000130004 - CIG: 87912397EB) - PRESA D'ATTO DELLA  
COMPENSAZIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 del DECRETO  
LEGGE 50/2022 e smi E LIQUIDAZIONE DEL RELATIVO  
CERTIFICATO DI PAGAMENTO**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**26/09/2022**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
**LOSCHI SIMONA**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*